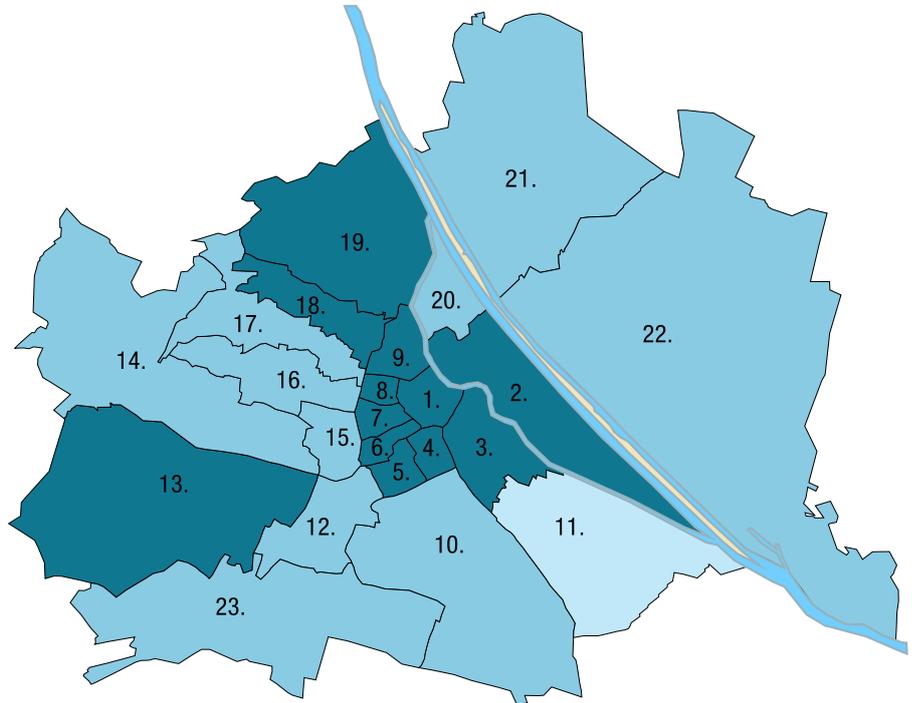


Preisspiegel Wien Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	12079	13397	12465	15181	13502	▲
2., Leopoldstadt	5085	4988	5057	5758	5122	▼
3., Landstraße	6336	5553	5995	7949	6052	▲
4., Wieden	5696	6565	5987	8639	7503	▼
5., Margareten	4924	4689	5802	5045	5158	▲
6., Mariahilf	5335	5562	6211	7250	6003	▶
7., Neubau	5929	5569	6702	7299	6388	▲
8., Josefstadt	8975	7082	8293	8964	8394	▲
9., Alsergrund	5486	6086	6299	7382	6169	▼
10., Favoriten	4285	3976	4007	3470	4062	▲
11., Simmering	4137	3913	3602	4089	3866	▲
12., Meidling	4427	4744	4499	4138	4578	▲
13., Hietzing	5451	5096	5378	6138	5382	▲
14., Penzing	5018	4588	4752	5147	4749	▲
15., Rudolfstheim-Fünfhaus	4164	4369	4609	4377	4405	▲
16., Ottakring	4598	4433	4271	4692	4490	▲
17., Hernals	4487	4263	4512	5125	4422	▲
18., Währing	4502	5998	5634	7393	6154	▲
19., Döbling	5723	6167	6195	7318	6530	▲
20., Brigittenau	4731	4206	4479	4688	4425	▲
21., Floridsdorf	4953	4167	4412	4446	4386	▲
22., Donaustadt	4616	4306	4336	5639	4429	▼
23., Liesing	4639	4094	4269	3713	4233	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 17973

Datenbasis: Mai 2018

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.